

## KURZBESCHREIBUNG ZUM PROJEKT

### ORTSKERNBELEBUNG KÖTSCHACH-MAUTHEN - HERMAGOR

- PROJEKTRÄGER** ARGE Interkommunale Kooperation  
Kötschach-Mauthen – Hermagor Pressegger See
- ANSPRECHPERSON** Bgm. Walter Hartlieb
- AUSGANGSSITUATION** Die Ortskerne der Bezirkshauptstadt Hermagor-Pressegger See und der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen weisen einen beträchtlichen Anteil an leerstehenden Gebäuden bzw. Gebäudeteilen auf. Die Hauseigentümer, die verschiedenen Generationen angehören, investieren großteils nicht in die weitere Inwertsetzung ihrer Flächen. Die Möglichkeiten einer Vermietung, Verpachtung etc. als Wohn-, Handels-, Gewerbefläche werden aus Gründen fehlender Perspektiven, unsicherer Rahmenbedingungen, finanzieller Engpässe u.a.m. nicht in Betracht gezogen.
- In der Gemeinde Hermagor wurde 2008/09 ein Beteiligungsprozess mit dem Verein „Gemeinsam für Hermagor“ sowie „Einkaufstadt Hermagor“ für die Belebung der Altstadt gestartet. Weitere notwendige Umsetzungsmaßnahmen sind aus organisatorischen und finanziellen Gründen bzw. privaten Eigentumsverhältnissen noch ausständig und nunmehr Inhalt des Projektes.
- In Kötschach-Mauthen wurde 2015/2016 ein Umsetzungskonzept in einem breit angelegten Beteiligungsprozess erarbeitet. Die Umsetzung der vorgeschlagenen Maßnahmen ist Teil des Projektes.
- PROJEKTZIELE** Im Projekt werden mit der Umsetzung von drei u.a. Modulen im Aktionsfeld 1 „Wertschöpfung“ Maßnahmen zur Weiterentwicklung der Standortregion Hermagor und zur Stärkung des Wirtschaftsstandortes (Output 3) ergriffen.
- PROJEKTIINHALT** Modul 1: Ein auf beide Gemeinden angepasstes Leerflächenmanagement (LFM) wird aufgebaut.  
Modul 2: Proaktive Umsetzungs- und Marketingmaßnahmen für die Belebung der Ortskerne werden erarbeitet und umgesetzt.  
Modul 3: Ein Nutzungskonzept für die Errichtung eines Veranstaltungszentrums in Hermagor wird erstellt.
- ZEITPLAN** 01.06.2017 – 30.05.2018
- KOSTEN** € 90.000,-
- FINANZIERUNG** € 45.000,- / Eigenmittel  
€ 45.000,- / LEADER-Förderung (50%)

MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



LAND  KÄRNTEN



Europäischer  
Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des  
ländlichen Raums  
Hier investiert Europa in  
die ländlichen Gebiete

